

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сграда в експлоатация

Номер 335АТD028

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА ☐

НЕ ☒

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1980 г.

Валиден до: 21.11.2023 г.

Сграда/Част

Адрес: Многофамилна жилищна сграда, находяща се в: гр. Велико Търново,

Идентификатор

кв. "Бузлуджа" ул. "Георги Измирлиев" № 15

(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната
застроена площ

12368.6

m²

Отопляема площ

10928.7

m²

Площ на
охлаждания обем

X

m²



EP _{min} kWh/m ²	EP _{max} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²
<	48	A+		
48	95	A		
96	190	B		132
191	240	C		
241	290	D		
291	363	E		
364	435	F		
>	435	G	613	

Енергийни характеристики
на сградата

Специфичен
разход на
потребна
енергия

223.7
kWh/m²

Специфичен
разход на
потребна
енергия за
отопление,
вентилация
и БГВ

206.6
kWh/m²

Общ
годишен
разход на
първична
енергия

7 578.66
MWh

Генерирани
емисии CO₂

1 978.56
тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 2 767.437 MWh

Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
74,5 %	X	X	17,6 %	1,7 %	6,2 %

Дял на
енергията
от ВИ

Н/П

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от XX.XX.XXXX г. до XX.XX.XXXX г.

Издаден от

Ателие Димови ЕООД

Веселин Димов

Регистрационен номер

№ 335АТD028 /2016 г.

Подпис, печат

Издаден на

22.11.2016 г.

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	7 641.00	0.28	1.05	0.35
Прозорци (външни)	2 456.04	1.45	3.93	1.68
Прозорци на покрива	X	X	X	X
Врати (външни)	X	X	X	X
Покрив	1 687.50	0.18	0.81	0.28
Под	1 687.50	0.31	0.67	0.42

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	911	453	175	180	Н/П
	X	X	X	X	X
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
			X	X	$\eta_{r,min} \geq \dots \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)					
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	X	X	X		
	X	X	X		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	X	X			
	X	X			
4. Енергия от възобновяеми източници	X MWh	X MWh			

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	Електричество	Ел. уреди за отопление	166.7	2 061 676
	Тв. гориво	Печки		
Вентилация	X	X	X	X
	X	X		
Охлаждане	X	X	X	X
	X	X		
Гореща вода	Електричество	Бойлер	39.4	487 142
	X	X		
Осветление	Електричество	X	3.7	45 535
	X	X		
Други - уреди, консумиращи енергия	Електричество	X	14.0	173 084
	X	X		

Отоплителни денградуси

2 602.8

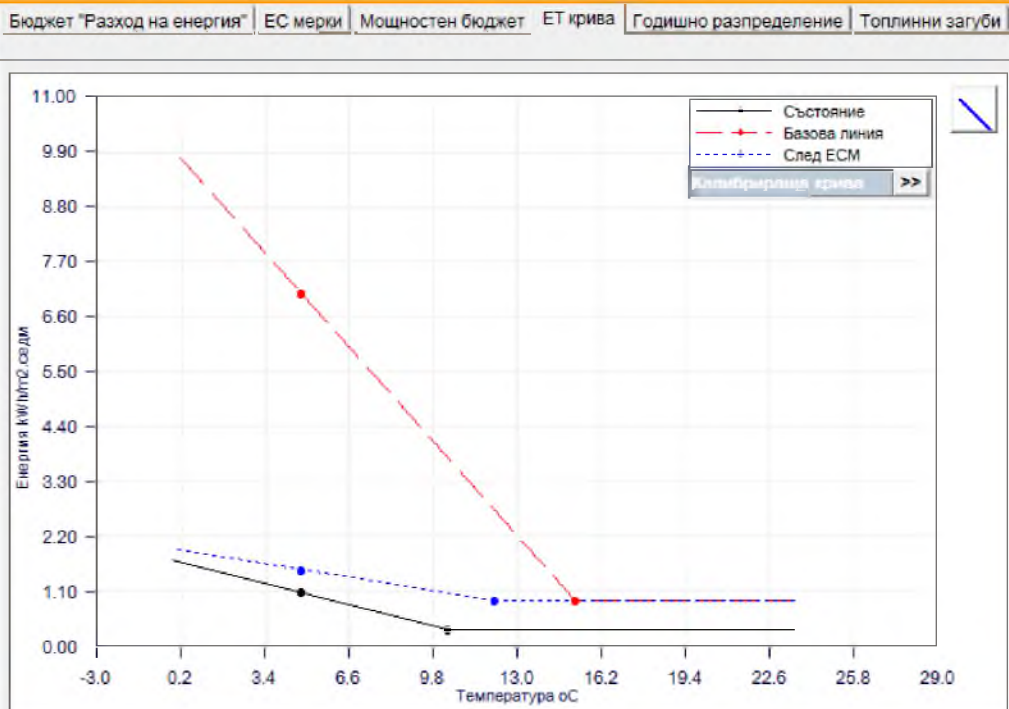
Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

0,03153 kWh/m³DD

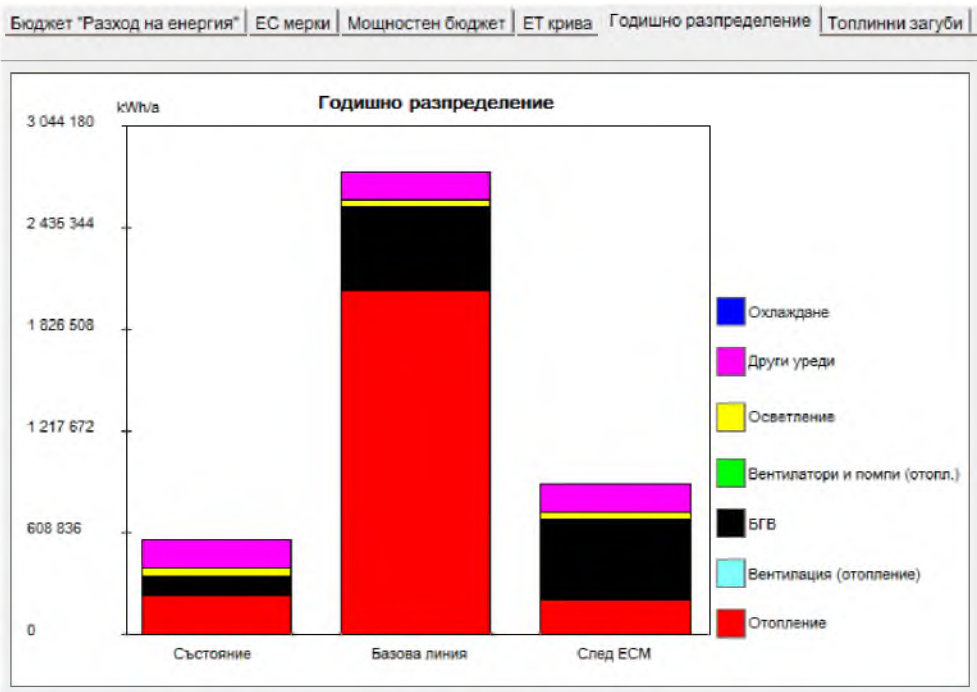
Препоръки: След изпълнението на предложените енергоспестяващи мерки, сградата ще съответства на нормативните изисквания на наредба № Е-РД-04-1 за обследване, енергийна ефективност, сертифициране и оценка на енергийните спестявания в сгради.

При изпълнение на ЕСМ да се започне с мярката В2, след това да се изпълнят мерки В1, В3 и накрая С1 и С2. Да се предвидят и допълнителни средства за СМР породени от изпълнението на ЕСМ.

БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ



ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по ограж.елементи</u>				
B1 Топлинно изолиране на външни стени	774 385	345 868	69.26	15.27
B2 Подмяна на дограма	556 977	368 340	73.76	10.32
B3 Топлинно изолиране на покриви	512 582	58 198	11.65	60.08
B4 Топлинно изолиране на под	74 831	27 465	5.50	18.59
<u>Мерки по системите</u>				
C1 Мерки по отопление	132 773	1 057 379	1 702.74	0.69
C2 Мерки по осветление	6 384	9 704	7.95	4.32
<u>Пакети от мерки</u>				
P1=B1+B2+B3+B4+C1+C2	2 057 932	1 866 954	1 870.87	6.60

Избран пакет за изпълнение в сградата

П1

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

В

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен	Общ	Специфичен	Общ	Общо
kWh/m ²	kWh/год.	kWh/m ²	kWh/год.	тона/год.
72.8	900 480	131.7	2 765 928	107.69

Съставен от
Ателие Димови ЕООД

Съставен на 21.11.2016 г.

Подпис, печат